

Főépítési tájékoztatás és beszámoló

Rákócziújfalu Községi Önkormányzat főépítési feladatait a Magyar Építészetéről szóló 2023. évi C. törvényben és a 419/2021. (VII.15.) Korm. rendeletben meghatározattal alapján határozatlan idejű szerződéses jogviszony keretében végzem.

2025-ben a következő főépítési véleményezési eljárások történtek:

- építési engedélyezési eljárásához településképi vélemény megadása (5084 Rákócziújfalu, Akác utca 19. (hrs: 712)
- 5084 Rákócziújfalu, hrsz: 041/1 területre beépítési előírás
- építési engedélyezési eljárásához településképi vélemény (5084 Rákócziújfalu, 041/1)
- lakóépület bővítés engedélyezési tervdokumentáció alapján településképi vélemény megadása (5084 Rákócziújfalu, Kossuth Lajos út 36., hrsz: 26
- Rákócziújfalu, Varsányi utca, hrsz:600 ingatlan villamosenergia ellátása miatt előzetes szakhatósági állásfoglaláshoz főépítési vélemény megadása
- T - Mobile mobil bázisállomás új optikai csatlakozásához főépítési véleményt megadása

Felsoroltakon túl tervezői és ügyfél megkeresések e-mail-es vagy telefonos válaszokban kerültek intézésre.

A főépítészeknek rendezett szakmai fórumokon, továbbképzéseken részt vettem, a jogszabályi változásokról folyamatosan tájékoztattam az önkormányzatot.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Kormányrendelet alapján 2027. június 30-án a jelenleg hatályos településrendezési eszközök hatályukat veszítik és ezen időpontig minden településnek új településtervet kell készíttetnie.

Rákócziújfalu, 2025. november 10.

KISZELOVICS ILDIKÓ e.v.
5000 Szolnok, Szántó krt. 52. I. lh. II/5.
Adószám: 74077322-1-36
Nyilvántartási szám: 10201673
Bszsz: 10404993-49575750-49491001
KISZÉLOVICS

Kiszelovics Ildikó
mb. főépítész